**СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

**Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)** в лице Общества с ограниченной ответственностью «КОРТ» (в лице Директора Матяша Глеба Вячеславовича, действующего на основании Устава), действующего на основании Договора поручения №3 от «28» июля 2020 г., именуемое в дальнейшем **«Банк»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуем\_\_\_\_ в дальнейшем **«Претендент»,** с другой стороны, заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения Претендент перечисляет на счет, указанный в п.2.1. настоящего Соглашения, денежные средства в размере 2 000 000,00 (Два миллиона) руб.(далее – **«Задаток»)**, для участия в процедуре запроса предложений № \_\_, проводимой в отношении следующего имущества: принадлежащие ПАО Сбербанк права (требования) в полном объеме по кредитным обязательствам общества с ограниченной ответственностью «Диатомовый комбинат» (ИНН 7306004894), возникшие из:

1) договора № 06/13/2010 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 25.03.2010г., заключенного с ООО «Диатомовый комбинат» с одновременной уступкой прав (требований), принадлежащих ПАО Сбербанк на основании следующих договоров:

- договора поручительства №16/13/2010 от 25.03.2010г., заключенного с Никифоровым Евгением Александровичем;

- договора ипотеки № 19/13/2010 от 25.03.2010г., заключенного с ООО «Диатомовый комбинат»;

- договора залога № 18/13/2010 от 25.03.2010г., заключенного с ООО «Диатомовый комбинат».

2) договора № 17/13/2010 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 06.08.2010г., заключенного с ООО «Диатомовый комбинат» с одновременной уступкой прав (требований), принадлежащих ПАО Сбербанк на основании следующих договоров:

- договора ипотеки № 47/13/2010 от 06.08.2010г., заключенного с ООО «Диатомовый комбинат»;

- договора поручительства № 65/13/2010 от 06.08.2010г., заключенного с Никифоровым Евгением Александровичем (далее – «Имущество»).

1.2. Задаток вносится в качестве обеспечения исполнения Претендентом обязательств по заключению и исполнению договора уступки прав (требований), заключаемого по результатам процедуры запроса предложений в отношении Имущества, которые могут возникнуть в случае признания Претендента победителем процедуры запроса предложений. Претенденту, признанному в установленном порядке участником запроса предложений, в случае, если он будет признан победителем запроса предложений, сумма внесенного им задатка не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате приобретаемого Имущества.

1.3. Информация об условиях проведения процедуры запроса предложений размещена на сайте электронной площадки УТП «Сбербанк-АСТ» (https://utp.sberbank-ast.ru).

1.4. Подписанием настоящего Соглашения Претендент подтверждает тот факт, что ознакомлен и согласен с условиями, сроками и порядком проведения процедуры запроса предложений, сроками и порядком приема заявок, задатков, а также порядком подведения итогов процедуры запроса предложений, указанными на сайте электронной площадки УТП «Сбербанк-АСТ» (https://utp.sberbank-ast.ru).

1.5. Подписанием настоящего Соглашения Претендент подтверждает, что ему известно о том, что процедура запроса предложений проходит в электронной форме на электронной площадке УТП «Сбербанк-АСТ» (https://utp.sberbank-ast.ru), а также о том, что ему известно о времени и порядке приема заявок на участие в запросе предложений, месте, времени и порядке проведения запроса предложений и подведения итогов запроса предложений.

1.6. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Претендентом обязательств, указанных в п.1.2 настоящего Соглашения, сумма Задатка Претенденту не возвращается.

**2. Порядок внесения задатка.**

2.1. При участии в процедуре запроса предложений Претендент обязан обеспечить поступление Задатка не позднее даты окончания приема заявок на участие в процедуре запроса предложений по следующим реквизитам:

**Получатель:** Общество с ограниченной ответственностью «КОРТ»,

р/с 40702810100760001913 в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК» БИК 044525659 к/с 30101810745250000659 в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва.

**Назначение платежа:** «Задаток за участие в процедуре запроса предложений по лоту №1, номер процедуры \_\_\_\_».

2.2. Задаток должен поступить на указанный в п.2.1. настоящего Соглашения счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в процедуре запроса предложений.

2.3. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный в п.2.1. настоящего Соглашения счет. В случае непоступления всей суммы Задатка в установленный срок, внесения суммы Задатка на иные счета, чем счет, указанный в п.2.1.настоящего Соглашения, обязательства Претендента по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в процедуре запроса предложений не допускается.

Моментом исполнения обязательства Претендента по оплате Задатка считается момент зачисления денежных средств на указанный в п.2.1. настоящего Соглашения расчетный счет, что подтверждается выпиской с этого счета.

2.4. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Претендент.

**3. Порядок возврата и удержания Задатка.**

3.1. Банк возвращает Задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах запроса предложений в случаях, когда:

- Претендент не допущен к участию в запросе предложений;

- Претендент участвовал в запросе предложений, но не был признан победителем;

- Претендент отозвал свою заявку на участие в запросе предложений до даты окончания приема заявок.

В случае отмены процедуры запроса предложений Банк возвращает Задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отмены запроса предложений.

3.2. Банк не возвращает Задаток Претенденту в случаях:

- отказа или уклонения Претендента, признанного победителем запроса предложений, от подписания договора уступки прав (требований) в установленный срок;

- неперечисления Претендентом, признанным победителем запроса предложений, денежных средств по заключенному договору уступки прав (требований) в установленной сумме и сроки.

3.3. Внесенный Претендентом, признанным победителем запроса предложений, Задаток засчитывается в счет оплаты Имущества в момент подписания договора уступки прав (требований).

**4. Срок действия Соглашения.**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему соглашению прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего Соглашения.

**5. Заключительные положения.**

5.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы, а в случае, если спор подведомствен суду общей юрисдикции, то указанный спор подлежит рассмотрению в Хамовническом районном суде города Москвы.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Банка, а другой у Претендента.

5.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются действующим законодательством РФ.

**6. Адреса и реквизиты Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Банк:**  **ПАО Сбербанк**  Местонахождение: Юридический адрес: 117997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19.  Почтовый адрес: Ульяновское отделение № 8588 ПАО Сбербанк, 432017, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 40а  ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893, КПП 631602001, ОКВЭД 64.19, ОКПО 09151723,  р/счет 60311810454000200000,  к/счет 30101810200000000607 в отделении Самара, г. Самара, БИК 043601607  (в лице ООО «Корт»: ОГРН 1127746673669,  ИНН 7709910588, КПП 770901001)  Адрес: 105120, г. Москва, ул. Сыромятническая Ниж., д. 11, корп. Б, эт.7, пом. I, оф.13.  Реквизиты банковского счета:  р/сч 40702810100760001913  в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»  к/сч 30101810745250000659 в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва БИК 044525659)  Директор  ООО «КОРТ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Матяш Г.В. | **Претендент:** |
|  |  |